



Settore Territorio

Prot. *cfr. segnatura.xml* Class. 06-03 Fasc. 2021/16

Faenza 08/01/2021

Allegati n. _____

Rif. prot. in arrivo n. ____/____

Cqap

*Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio
dell'Unione della Romagna Faentina*

Verbale della

seduta n. 1 del 08/01/2021

L'anno 2021 (duemilaventuno), addì 08/01/2021 alle ore 09:00 la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio si è riunita in modalità telematica, previo invito di cui al Prot. Gen. n. 97698 del 22/12/2020.

All'appello risultano presenti:

assenti

FRONTALI Dott. Paolo – Membro

ROSSI Arch. Cristiano - Membro

GHISELLI Geom. Paolo - Membro

MAINARDI Arch. Ing. Giovanni - Membro

SANGIORGI Ing. Daniela - Membro

TAMPIERI Arch. Maria - Membro

ZAULI Arch. Alessandro - Presidente

MARCHETTI Arch. Lucia - Segretario

Partecipano alla riunione gli istruttori tecnici relatori ed il Segretario Arch. Lucia Marchetti.

Il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e validi i pareri che si stanno per adottare.



Settore Territorio

Odg n.: 1

Codice pratica: PE-1685-2020

Data protocollazione: 13/10/2020

Localizzazione: VIA DONESIGLIO 41/5, FAENZA

Procedimento: Comunicazione Inizio Lavori Asseverata

Oggetto: FAENZA - CILA IN SANATORIA PER SPOSTAMENTO TRAMEZZI INTERNI IN U.I. RESIDENZIALE ALL'INTERNO DI COMPLESSO DI VALORE TESTIMONIALE IN ZONA AGRICOLA

Parere: favorevole.

Odg n.: 2

Codice pratica: PE-2066-2020

Data protocollazione: 02/12/2020

Localizzazione: VIA NAVIGLIO 14, FAENZA

Procedimento: Comunicazione Inizio Lavori Asseverata

Oggetto: FAENZA - CILA IN SANATORIA PER DEMOLIZIONE SPALLETTE MURARIE IN EDIFICIO DI VALORE ARCHITETTONICO IN CENTRO STORICO

Parere: favorevole.

Odg n.: 3

Codice pratica: PE-2080-2020

Data protocollazione: 03/12/2020

Localizzazione: VIALE BACCARINI 40, FAENZA

Procedimento: Comunicazione Inizio Lavori Asseverata

Oggetto: FAENZA – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN FABBRICATO RESIDENZIALE

Parere: favorevole.

Odg n.: 4

Codice pratica: PE-2098-2020

Data protocollazione: 09/12/2020

Localizzazione: VIA GIOVANNI BATTISTA GOTTARELLI 11, CASTEL BOLOGNESE

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: CASTEL BOLOGNESE - INTERVENTI DI RESTAURO CONSERVATIVO IN FABBRICATO RESIDENZIALE

Parere: favorevole a condizione che sul prospetto principale siano riproposte le preesistenti proporzioni e posizioni delle aperture, comprendendo anche la finestra al piano terra e

mantenendo l'originario comignolo sommitale, così come derivato dalla relazione storico critica. La commissione apprezza l'operazione di abbassamento del piano di calpestio sul retro dell'edificio finalizzata al ripristino dell'antica pavimentazione, condividendone la proposta progettuale.

Odg n.: 5

Codice pratica: PE-2154-2020

Data protocollazione: 15/12/2020

Localizzazione: VIA CERRO 9, CASOLA VALSENIO

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: CASOLA VALSENIO – INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO

Parere: favorevole.

Odg n.: 6

Codice pratica: PE-2203-2020

Data protocollazione: 22/12/2020

Localizzazione: VIALE BACCARINI 23, FAENZA

Procedimento: Comunicazione Inizio Lavori Asseverata

Oggetto: FAENZA – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Parere: favorevole.

Odg n.: 7

Codice pratica: PE-2213-2020

Data protocollazione: 22/12/2020

Localizzazione: VIA BOLOGNA 101, RIOLO TERME

Procedimento: Autorizzazione paesaggistica

Oggetto: RIOLO TERME - ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PER RICONFIGURAZIONE APERTURE IN EDIFICIO RESIDENZIALE

Parere: favorevole condizionato.

Fermo restando il rispetto dei materiali autorizzati nell'autorizzazione paesaggistica originaria, per il quale si rimanda la verifica nell'ambito dell'istruttoria.

Odg n.: 8

Codice pratica: PE-2227-2020

Data di protocollazione: 23/12/2020

Numero di protocollo: 98123



Settore Territorio

Localizzazione: VIA SANTA MARIA DELL'ANGELO 15, FAENZA

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: FAENZA – INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE COPERTURE, DELLE FACCIATE ESTERNE ED INTERNE E DELLE PARTI COMUNI DEL CONDOMINIO

Parere: favorevole.

Odg n.: 9

Codice pratica: PE-2262-2020

Data protocollazione: 28/12/2020

Localizzazione: VIA STRADA, BRISIGHELLA

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: BRISIGHELLA - VARIANTE A PDC N. 5/2020 PER INTERVENTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO - CASA COLONICA “PODERE CARRARA”

Parere: favorevole.

Odg n.: 10

Codice pratica: PE-2-2021

Data protocollazione: 04/01/2021

Localizzazione: VIA ZOLLE 27, BRISIGHELLA

Procedimento: Comunicazione Inizio Lavori Asseverata

Oggetto: BRISIGHELLA - CILA IN SANATORIA

Parere: favorevole.

La seduta si conclude alle ore 10:45